

南箕輪村 農地賃貸借料情報

令和7年2月
南箕輪村農業委員会

この「農地賃貸借料情報」は、農地の賃貸借料を決める際の参考として提供するものです。この情報をひとつの目安として、当事者同士で話し合いをして賃貸借料を設定してください。

令和6年中(令和6年1月1日から12月31日まで)に締結された農地の賃貸借権における賃貸借料水準(10a当たり、年額)は、下表のとおりです。

1 田の部 【全貸借権筆数：514筆】…A

締結された地域名	平均額	最高額	最低額	賃貸借権筆数	使用貸借権(無償) B	全貸借に占める使用貸借の割合(B/A)
南箕輪村 全域	3,600円 (3,500円)	6,500円 (6,000円)	2,000円 (1,600円)	224筆 (191筆)	290筆 (163筆)	56% (46%)

2 畑の部 【全貸借権筆数：141筆】…C

締結された地域名	平均額	最高額	最低額	賃貸借権筆数	使用貸借権(無償) D	全貸借に占める使用貸借の割合(D/C)
南箕輪村 全域	3,300円 (4,400円)	5,200円 (10,200円)	2,000円 (3,000円)	83筆 (40筆)	58筆 (21筆)	41% (34%)

※1 金額計算は算出結果の10円単位を四捨五入し、100円単位としています。

※2 各欄の()内の数値は前年の数値となります。

※3 使用貸借権(無償での貸借)・水利費・物納等で設定されたものは、賃貸借料の計算に含まれていません。

※4 平均値から大きく乖離している賃貸借料については、金額計算から除外しています。