

村 長	副村長	教育長	教育次長	係 長	係	審 査	設 計 者
工事名	令和 7 年度繰越 南箕輪村村民体育館 大規模改修工事 建築工事						
工事箇所	南箕輪村 北殿						
設 計 大 要				施 行 方 法	請 負		
建築工事 1 式 屋根・外壁・事務所・2 階会議室改修 更衣室設備改修 玄関回り、外構整備改修				施 行 期 間	日間		
				納 品 期 日	令和8年9月30日		
				契約保証方法	—		

起工理由（当初）

建設から48年経過し、老朽化が著しい村民体育館を村公共施設個別施設計画に基づき改修するものである。

設計額 金 円 消費税込み)

		当 初	第1回変更（増減）	第2回変更（増減）	第3回変更（増減）			
積算段階	積 算 業 務 価 格							
	消 費 税 等 相 当 額							
	積 算 額							
契約段階	業 務 価 格							
	消 費 税 等 相 当 額							
	契 約 額							
	増 減							
注） 積算工事価格：落札率を乗じず、消費税等相当額を含まない額。 積 算 額：積算業務価格に消費税等相当額を加算した額。 工 事 価 格：応札額、または積算業務価格に落札額を乗じた額で、消費税等相当額を含まない。 契 約 額：業務価格に消費税等相当額を加算した額。			D 1		D 2		D 3	
			算 出		算 出		算 出	

令和7年度繰越 南箕輪村村民体育館 大規模改修工事 建築工事

工事箇所:南箕輪村 北殿

納 期: 契約日 から 令和8年9月30日

総 額

延 3,633.65 m²

番 号	名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
	工事価格				
	合 計				

番 号	名 称	種 別 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
	令和7年度繰越 南箕輪村村民体育館 大規模改修工事 建築工事						
I	直接工事費		1	式			
	I 計						
II	共通費						
A	共通仮設費		1	式			
B	現場管理費	法定福利費	1	式	}		
		その他管理費	1	式			
C	一般管理費等	法定福利費	1	式	}		
		その他管理費	1	式			
	II 計						
	工 事 価 格	直接工事費+共通費	1	式			
III	消費税相当額	10%	1	式			
	工 事 費	工事原価+消費税等相当額					

番 号	名 称	種 別 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
I	直接工事費						
A	建築工事		1	式			
	<参考資料>						
	「積算資料」(2025年9月号)						
	「建設物価」(2025年9月号)						
	「建築施工単価」(2025年夏7月号)						
	「建築コスト情報」(2025年夏7月号)						
	合計						

番 号	名 称	種 別 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
	令和7年度 南箕輪村村民体育館 大規模改修工事 建築工事						
A	建築工事						
1	直接仮設工事		1	式			
2	解体工事		1	式			
3	土工事		1	式			
4	コンクリート・型枠・鉄筋工事		1	式			
5	左官・防水工事		1	式			
6	木工事		1	式			
7	屋根防水工事		1	式			
8	金属工事		1	式			
9	木製建具工事		1	式			
10	塗装・吹付工事		1	式			
11	外壁改修工事		1	式			
12	内外装工事		1	式			
13	仕上ユニット・その他工事		1	式			
14	外構工事		1	式			
	合計						

番 号	名 称	種 別 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
1	直接仮設工事						
外部	くさび締結式足場	W=600、高10m未満、3ヶ月	296	架m ²			施P119
	くさび締結式足場	W=900、高10m未満、3ヶ月	26.0	架m ²			〃
	安全手刈		28.0	m			施P123
	養生ネット張	期間3ヶ月程度 掛払手間・損料・運搬・撤去共	296	m ²			〃
	養生ネット張	期間3ヶ月程度 掛払手間・損料・運搬・撤去共	26.0	m ²			〃
内部	内部階段足場	棚足場、1ヶ月	11.3	m ²			施P121
	内部脚立足場	並列、存置3ヶ月	92.9	m ²			〃
	ローリング足場	1.5x1.5m、H=5.4m(3段)、1ヶ月	1	台			コP123
	仕上養生		322	延m ²			施P113
	清掃・片付け		322	延m ²			コP111
	合計						

番 号	名 称	種 別 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
2	解体工事						
	(2-1) 解体		1	式			
	(2-2) 発生材積込		1	式			
	(2-3) 発生材運搬		1	式			
	(2-4) 発生材処分		1	式			
	合計						

番 号	名 称	種 別 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
2	解体工事	<材工共>					
	(2-1) 解体						
外部	庭石(大)	巨石2mx2mx3m程度	1	個			見積比較表-1
	庭石(中)	巨石1.5mx1.5mx2m程度	1	個			〃
	縁石	石500x500程度	56.0	m			〃
	庭木	松(2本)、サツキ(多数)	1	式			〃
	法定福利費他		1	式			〃
	車止め(アーチ)	スチール製 1500x750x60.5φ、コンクリート基礎	3	ヶ所			代価-2
	アスファルト舗装はがし	t=50程度 機械設備工事共	212	m2			施P459
	点字ブロック	300x300x37ヶ所	3.33	m2			施P479
内部	床 シートはがし	塩ビシート	32.6	m2			コP452
	壁 タイルはがし		53.6	m2			施P478
	壁 ビニールクロスはがし		87.9	m2			コP452
	壁 コンクリートブロック解体		16.9	m2			コP420
	小計						

番 号	名 称	種 別 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
2	解体工事	<材工共>					
	(2-1) 解体						
内部	天井 塩ビパネル張		31.9	m2			施P452
	天井 PBt=9.5		112.0	m2			〃
	天井 RW吸音板t=9.5		39.3	m2			〃
	壁 LGS65		7.2	m2			〃
	壁 PBt=12.5		8.2	m2			〃
	壁 羽目板張	t=12	2.4	m2			コP479
	床 土間ハツ	t=100	20.5	m2			施P422
	床見切	アルミL-50x50x4、L=6.4m	2	ヶ所			コP422
	木製建具	引違戸1600x2000	2	ヶ所			コP479
	アルミ建具	引違戸、FIX窓1750x1750	1	ヶ所			〃
	アルミパーテーション建具	親子開き戸、FIX窓3870x2600	1	ヶ所			代価-3
	トイレブース建具	片開き戸(2)2280x2000(D=2400)	1	ヶ所			代価-4
	小計						
	合計						

番 号	名 称	種 別 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
2	解体工事	<材工共>					
	(2-2) 発生材積込						
	コンクリート	モルタル混在 機械	0.9	m3			見積比較表-2
	アスファルト	機械	17.1	m3			〃
	廃プラ	人力	1.4	m3			〃
	廃石膏ボード	人力	1.6	m3			〃
	コンクリートブロック	機械	2.0	m3			〃
	木片	人力	0.6	m3			〃
	鉄クズ	機械	86.8	kg			〃
	ガラス類	人力	0.1	m3			〃
	アルミ	人力	49.7	kg			〃
	合計						

番 号	名 称	種 別 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
2	解体工事	<材工共>					
	(2-3) 発生材運搬						
	コンクリート	モルタル混在 機械	0.9	m3			見積比較表-3
	アスファルト	機械	17.1	m3			〃
	廃プラ	人力	1.4	m3			〃
	廃石膏ボード	人力	1.6	m3			〃
	コンクリートブロック	機械	2.0	m3			〃
	木片	人力	0.6	m3			〃
	鉄クズ	機械	86.8	kg			〃
	ガラス類	人力	0.1	m3			〃
	アルミ	人力	49.7	kg			〃
	合計						

番 号	名 称	種 別 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
2	解体工事	<材工共>					
	(2-4) 発生材処分						
	コンクリート	モルタル混在 機械	0.9	m3			見積比較表-4
	アスファルト	機械	17.1	m3			〃
	廃プラ	人力	1.4	m3			〃
	廃石膏ボード	人力	1.6	m3			〃
	コンクリートブロック	機械	2.0	m3			〃
	木片	人力	0.6	m3			〃
	鉄クズ	機械	86.8	kg			〃
	ガラス類	人力	0.1	m3			〃
	アルミ	人力	49.7	kg			〃
	合計						

番 号	名 称	種 別 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
3	土工事						
	根切	機械堀	10.3	m3			施市単P8
	埋戻し	B種根切土	7.1	m3			〃
	残土処分	場内処理	3.2	m3			コP127
	碎石地業	再生碎石	1.6	m3			コP157
	土木機械運搬費	バックホー等	1	往復			施市単P8
	合計						

番 号	名 称	種 別 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
4	コンクリート・型枠・鉄筋工事						
	土間コンクリート	Fc-21 S18(18+3)	5.6	m3			物P95
	コンクリート打設手間	土間コンクリート	5.6	m3			施市単P16
	ポンプ圧送基本料金	土間コン 100m3以上	2	回			施市単P18
	普通型枠		16.8	m2			施市単P20
	型枠運搬費	4t車 30km以内	16.8	m2			〃
	異形鉄筋	D10 SD295	54.2	kg			物P16
	〃	D13 SD295	33.1	kg			〃
	鉄筋	差筋アンカーD10@200	317	ヶ所			施P299
	鉄筋加工・組立		87.3	kg			施市単P10
	鉄筋運搬費		87.3	kg			〃
	スクラップ控除	ヘビ- H2	2.4	kg			物P794
	土間コン カッター入	t=100	22.9	m			施P459
	合計						

番 号	名 称	種 別 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
5	左官・防水工事						
	<左官工事>						
内部	床 モルタル塗コンクリート金ゴテ	シャワー t=15	9.0	m2			施市単P28
	床 モルタル塗コンクリート金ゴテ	床見切 t=30	0.6	m2			〃
外部	床 土間コンクリート金ゴテ		9.0	m2			〃
	<防水工事>						
内部	シーリング シリコン系(SR-1)	10x10 洗面カウンター	4.2	m			施市単P24
	シーリング ポリウレタン系(SR-1)	20x20 廊下	15.6	m			〃
	シーリング 変性シリコン(MS-2)	20x20 床、シャワー	18.2	m			〃
	小計						

番 号	名 称	種 別 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
6	木工事						
	(造作材)						
	鴨居	米ツガ集成材 130x30	2.0	m			見積比較表-5
	鴨居	米ツガ集成材 130x45	2.0	m			〃
	杢材	米ツガ集成材 130x100	3.0	m			〃
	無目	米ツガ集成材 130x30	2.0	m			〃
	杢材	米ツガ集成材 130x30	16.0	m			〃
	杢材	米ツガ集成材 130x30	3.0	m			〃
	杢材	米ツガ集成材 120x25	4.0	m			〃
	杢材	米ツガ集成材 120x25	4.0	m			〃
	見切	米ツガ集成材 25x20	48.0	m			〃
	笠木	米ツガ集成材 110x30	9.0	m			〃
	笠木	米ツガ集成材 110x30	2.0	m			〃
	付柱	米ツガ集成材 65x25	8.0	m			〃
	額縁	米ツガ集成材 120x25	28.0	m			〃
	大工手間	釘、金物共	1	式			代価-5
	合計						

番 号	名 称	種 別 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
7	屋根防水工事						
	(南側下屋)						
屋根	高圧洗浄		322	m2			見積比較表-6
	下地調整	ケレン、目粗し	322	m2			〃
	下地処理	カシメ部シーリング、ウレタン	259	m			〃
		屋根下納めシーリング	47.9	m			〃
		立上り 箱樋 継手処理	62.3	m			〃
	超速硬化ウレタン防水	屋根、瓦棒葺 t=2.0	259	m2			〃
		雨押え H=200	7.70	m			〃
		箱樋 パラペット内立上り	52.5	m			〃
	端末納め	箱樋端部 シーリング 変成シリコン	2.20	m			〃
		雨押え シーリング 変成シリコン	38.3	m			〃
	ドレン納め	メッシュ補強	4	ヶ所			〃
	飛散養生対策		322	m2			〃
	合計						

番 号	名 称	種 別 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
8	金属工事						
床	ステンレス沓スリ	40Wx15Dx1.5t	3.9	m			施P323
"	ステンレス床見切	50Wx20Dx1.5t	6.3	m			"
壁	軽量鉄骨壁下地	LGS100	30.8	m2			施市単P26
	軽量鉄骨壁下地	LGS65	16.3	m2			"
	開口部壁下地補強	LGS100、1000x2000	4	ヶ所			施P315
天井	天井点検口	アルミ枠 450x4500	15	ヶ所			施P319
	ビクチャーレール	アルミ製 ランナーフック30kgタイプ m/2個	8.1	m			代価-6
	合計						

番 号	名 称	種 別 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
9	木製建具工事						
	WD-1 片引き込框戸	1000Wx2000H	2	ヶ所			見積比較表-7
	WD-2 2連片引き込框戸	950Wx2000H	2	ヶ所			〃
	WD-3 2連片引き込ガラス戸	1750Wx1085H	1	ヶ所			〃
	WD-3 ランマ FIX	520Wx640H	3	ヶ所			〃
	合計						

番 号	名 称	種 別 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
10	塗装・吹付工事						
	< 塗装工事 >						
内部	WP塗	建具、無目 上塗2回 素地ごしらえ共	16.4	m2			施P393
	WP塗	細幅物 上塗2回 素地ごしらえ共	120	m			施P397
	< 吹付工事 >						
内部	複層塗材E吹付	廊下 ボード面	15.4	m2			施P341
	ケーソー吹付(ひる石)	天井 ボード面	24.2	m2			施P343
	合計						

番 号	名 称	種 別 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
11	外壁改修工事						
	高圧洗浄	既存ALC面	140	m2			見積比較表-8
	角波サイディングタテ張	㈱小池弥太郎商店 「KW800N(I型)」同等品	140	m2			〃
下地	金属胴縁工法	ニチハMARCシステム同等品	140	m2			〃
	既存ALC止めファスナー@600	ITハンガー	140	m2			〃
	土台水切	カラーGL鋼板t=0.4 ケカル面戸共	37.9	m			〃
軒天	取合見切縁	カラーGL鋼板t=0.4 ケカル面戸共	38.2	m			〃
	運搬費		1	式			〃
	荷揚げ重機費		1	式			〃
	合計						

番 号	名 称	種 別 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
12	内外装工事						
外壁	<外装工事>						
	村賞	真鍮製、1500φ程度 取り外し後再取付	1	ヶ所			代価-7
	<内装工事>						
床	ビニール床シート貼	t=2.0 田島ルーフィング(株)「メディウエル」同等品	32.6	m2			見積比較表-9
	防滑性ビニール床シート貼	t=2.0 田島ルーフィング(株)「ビュージスタSAND」同等品	4.1	m2			〃
	同上下地調整		36.7	m2			〃
壁	化粧ケイカル板貼(木目)	t=6.0 DICデコール(株)「DICフネノWO」同等品	57.2	m2			〃
	ビニールクロス貼	AA級 ボート面下地処理共	72.7	m2			施P425
	掲示板クロス貼	t=6.5 防災品	18.7	m2			見積比較表-9
	ペニア張	t=4 材のみ	18.7	m2			物P506
	PB張	t=12.5	145	m2			施市単P38
天井	化粧PB張	t=9.5	65.2	m2			施P423
	ビニールクロス貼	AA級 ボート面下地処理共	20.1	m2			施P425
	ロックウール吸音板張	t=9.5	6.7	m2			施市単P38
	テーパーボート	t=9.5	24.2	m2			施市単P38
	同上下地調整		116	m2			見積比較表-9
	小計						

番 号	名 称	種 別 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
	<内装工事>						
巾木	ソフト	H=60	39.3	m			施市単P36
廻縁	塩ビ	F見切	53.4	m			施P425
断熱材	壁 グラスウール充填	t=100 24kg品 内部梁天端まで	9.2	m2			コP376
機械室	内壁 PB張t=12.5	不燃	8.9	m2			施市単P38
	小計						
	合計						

番 号	名 称	種 別 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
13	仕上ユニット・その他工事						
内部	室名札	アルミ 200x200 側面型 フジタGT200A同等品	5	ヶ所			見積比較表-10
	フィルムカット文字		5	面			〃
	取付費		5	ヶ所			〃
	ピクトサイン	アルミ 200x200 側面型 フジタGT200A同等品	4	ヶ所			見積比較表-10
	フィルムカット文字	男・女・外	3	面			〃
	フィルムカット文字	多目的	1	面			〃
	取付費		4	ヶ所			〃
	合計						

番 号	名 称	種 別 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
14	外構工事						
舗装	密粒度アスファルト舗装	表層工 t=50プライムコートPK-3	379	m2			見積比較表-11
	密粒度アスファルト舗装	路盤工 t=150再生クラッシュラン	379	m2			〃
	機械運搬費		1	式			〃
縁石	歩車道境界ブロック	150/170x120x600 基礎共 コンクリート二次製品	68.6	m			コP405
	アーチ	1000x800Hx60.5 φ	2	ヶ所			代価-8
区画線	ライン消し(黒ペンキ)	身障者マーク	68.2	m			見積比較表-11
	ライン消し(黒ペンキ)	矢印サイン W=300	8.5	m			〃
	ライン消し(黒ペンキ)	セブラ線	133	m			〃
	ライン消し(黒ペンキ)	駐車ライン	192	m			〃
	セブラ線	身障者用	2	ヶ所			〃
	セブラ線	自転車用	1	ヶ所			〃
	セブラ線	溶融式 W=300	92.4	m			〃
	小計						

番 号	名 称	種 別 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
14	外構工事						
区画線	方向ライン	溶融式 W=300(矢印)	23.5	m			見積比較表-11
	ライン引き	溶融式 W=150	196	m			〃
	横断歩道線	溶融式 W=300	37.7	m			〃
	区画線基本料金		1	式			〃
	点字ブロック	誘導表示型 合成ゴム製 300x300	1	枚			代価-9
	点字ブロック	警告表示型 合成ゴム製 300x300	36	枚			代価-9
舗装	アスファルトカット入	t=50程度	265	m			施P459
植栽	野芝	べた張	94.8	m2			コP408
土	搬出土	場外搬出	113	m3			代価-10
	ネットフェンス移動	ネットフェンス、コンクリート基礎、舗装復旧共	1	式			代価-11
	小計						
	合計						

番 号	名 称	種 別 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
(Ⅱ)	共通仮設費						
A	共通仮設費						
	(率仮設費)						
	準備費						
	仮設建物費						
	工事施設費						
	環境安全費		1	式			
	動力用水光熱費						
	屋外整理清掃費						
	機械器具費						
	その他						
外周	仮囲い	単管一本足場 H=2.0m、6ヶ月、防炎シート共	41.0	架m2			代価-12
	キャスターゲート	5.0mx1.8m程度、6ヶ月	1	ヶ所			施P107
	仮囲い	カラーコーン 材工	94.5	m			代価-1
	仮設間仕切壁	木下地、合板張(片面) 片開き戸(2)	30.7	m			コP429
	(積み上げ分)						
	合 計						