

南箕輪村 農地賃貸借料情報

令和 8 年 2 月
南箕輪村農業委員会

この「農地賃貸借料情報」は、農地の賃貸借料を決める際の参考として提供するものです。
この情報をひとつの目安として、当事者同士で話し合いをして賃貸借料を設定してください。

令和 7 年中(令和 7 年 1 月 1 日から 12 月 31 日まで)に締結された農地の賃貸借権における
賃貸借料水準 (10a 当たり、年額) は、下表のとおりです。

1 田の部 【全貸借権筆数：225 筆】… A

締結された 地域名	平均額	最高額	最低額	賃貸借権 筆数	使用貸借権 (無償) B	全貸借に占 める使用貸 借の割合 (B/A)
南箕輪村 全域	3,800 円 (3,600 円)	7,800 円 (6,500 円)	2,000 円 (2,000 円)	95 筆 (224 筆)	130 筆 (290 筆)	58% (56%)

2 畑の部 【全貸借権筆数：98 筆】… C

締結された 地域名	平均額	最高額	最低額	賃貸借権 筆数	使用貸借権 (無償) D	全貸借に占 める使用貸 借の割合 (D/C)
南箕輪村 全域	3,300 円 (3,300 円)	5,000 円 (5,200 円)	2,000 円 (2,000 円)	83 筆 (83 筆)	15 筆 (58 筆)	15% (41%)

- ※ 1 金額計算は算出結果の 10 円単位を四捨五入し、100 円単位としています。
- ※ 2 各欄の () 内の数値は前年の数値となります。
- ※ 3 使用貸借権 (無償での貸借) ・水利費 ・物納等で設定されたものは、賃貸借料の計算に含まれていません。
- ※ 4 平均値から大きく乖離している賃貸借料については、金額計算から除外しています。