

業務番号																(様式-1)	
村 長		副 村 長		課 長		係 長		係		審 査 者		担 当 者		指 導 員			
令和8年度		大芝高原トイレ改修工事										実施設計書		当初			
南箕輪村		大芝															
設 計 大 要								実 施 方 法									
トイレ改修工事 1 式 改修延べ面積 14.06㎡								期 間				日間					
								開 始 年 月 日				契約の日					
								完 了 年 月 日				令和9年3月19日					
								契 約 保 証 方 法									

令和8年度 大芝高原トイレ改修工事

工事費内訳書

No.	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	令和8年度 大芝高原トイレ改修工事						
I	共通仮設費		1.0	式			
II	直接工事費		1.0	式			
	純工事費	I + II					
III	現場管理費		1.0	式			
	工事原価	I + II + III					
IV	一般管理費		1.0	式			
	工事価格	I + II + III + IV					
V	消費税相当額		1.0	式			
	合 計						

I	共通仮設費						
	準備費	敷地整備、その他の準備に要する費用	┌				
	仮設建物費	現場事務所等に要する費用					
	工事施設費	場内工事用施設に要する費用					
	環境安全費	安全標識、消火設備等の設置 隣接物の養生及び補償復旧費用		一式			
	動力用水・光熱費	工事用電気・給排水設備費用 並びに工事用電気・水道料金等					
	屋外整備清掃費	屋外及び敷地周辺の後片付け 及び屋外発生材処分等の費用					
	機械器具費	共通的な工事用機械器具費用					
	その他	品質管理試験費、その他上記の いずれにも属さない費用					
	積み上げによる費用						
	仮囲い	ガードフェンス H=1,800	51.0	m			
	I - 計						

Ⅱ	直接工事費						
	A.建築工事		1.0	式			
	B.電気設備工事		1.0	式			
	C.機械設備工事		1.0	式			
	D.外構工事		1.0	式			
	Ⅱ - 計						

No.	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A	建築工事						
1	撤去・処分工事		1.0	式			共通仮設費・現場管理費軽減対象項目 発生材処分費
2	直接仮設工事		1.0	式			
3	土工・地業工事		1.0	式			
4	鉄筋・コンクリート工事		1.0	式			
5	金属工事		1.0	式			
6	左官工事		1.0	式			
7	建具工事		1.0	式			共通仮設費・現場管理費軽減対象項目 建具本体
8	塗装工事		1.0	式			
9	内外装工事		1.0	式			
	A-計						

1	撤去・処分工事						
	1) 撤去						
	(建築)						
	土間コンクリート撤去	ハンドブレーカー主体	2.1	m3			
	床コンクリートカッター入		21.0	m			
	壁コンクリートはつり	建具周囲はつり RC壁厚150mm	5.9	m			
	壁コンクリートカッター入		6.2	m			
	コンクリートブロック撤去	t=120	4.0	m2			
	100角磁器質床タイル張撤去	下地モルタル共	12.4	m2			
	100角施釉壁タイル張撤去	下地モルタル共	6.9	m2			
	ライニング笠木撤去	人工大理石研ぎ出し仕上げ	3.3	m			
	アルミ製片開き戸撤去	W660×H1,800	2.0	ヶ所			
	同上ガラス撤去		0.9	m2			
	外壁シーリング撤去		32.5	m			
	建具廻りシーリング撤去		18.6	m			
	屋内軽量鉄骨天井下地撤去		12.1	m2			
	屋外軽量鉄骨天井下地撤去		17.1	m2			

	天井・軒天 けい酸カルシウム板撤去	t=6.0 ※アスベスト含有建材レベル3	29.2	m2			
	塩ビ製廻り縁撤去		21.0	m			
	トイレブース撤去		16.2	m2			
	樹脂製小屋裏換気口撤去		4.0	ヶ所			
	天井点検口撤去		1.0	ヶ所			
	枕棚撤去	木製	0.6	m2			
	既存サイン撤去		0.1	m2			
	SUS戸当り撤去		2.0	ヶ所			
	(外構)						
	アスファルト舗装撤去	t=40	1.2	m3			
	コンクリート舗装撤去	t=150	1.2	m3			
	既存案内板撤去		1.0	ヶ所			

	2) 積込・運搬・処分						
	発生材積込	コンクリート・モルタル屑類	3.6	m3			
	発生材積込	ボード屑類 密封処理共 アスベスト含有建材レベル3	1.7	m3			
	発生材積込	廃プラスチック屑類	0.1	m3			
	発生材積込	金属屑類	1.5	m3			
	発生材積込	木屑類	0.2	m3			
	発生材積込	ガラス・陶磁器屑類	0.2	m3			
	発生材積込	アスファルト屑類	1.2	m3			
	発生材運搬	コンクリート・モルタル屑類 4t車	3.6	m3			
	発生材運搬	ボード屑類 2t車 アスベスト含有建材レベル3	1.7	m3			
	発生材運搬	廃プラスチック屑類 2t車	0.1	m3			
	発生材運搬	金属屑類 2t車	1.5	m3			
	発生材運搬	木屑類 2t車	0.2	m3			
	発生材運搬	ガラス・陶磁器屑類 2t車	0.2	m3			
	発生材運搬	アスファルト屑類 4t車	1.2	m3			

	発生材処分	コンクリート・モルタル屑類	3.6	m3			
	発生材処分	ボード屑類 アスベスト含有建材レベル3	1.7	m3			
	発生材処分	廃プラスチック屑類	0.1	m3			
	発生材処分	金属屑類	1.5	m3			
	発生材処分	木屑類	0.2	m3			
	発生材処分	ガラス・陶磁器屑類	0.2	m3			
	発生材処分	アスファルト屑類	1.2	m3			
	1 ー計						

2	直接仮設工事						
	外部 くさび緊結式足場 (手摺先行方式)	H=10m未満 建地幅900 存置1ヵ月程度 登栈橋、掛払、賃料、基本料、運搬費共	91.2	架m2			
	災害防止	垂直養生メッシュシート 存置1ヵ月程度 掛払 賃料、基本料、運搬費共	91.2	架m2			
	安全手摺	外部足場用 1ヵ月程度 掛払 賃料、基本料、運搬費共	25.3	m			
	外部 脚立足場	並列 H=1.8m 存置1ヵ月程度 掛払 賃料、基本料、運搬費共	3.8	床m2			
	内部 脚立足場	並列 H=1.8m 存置1ヵ月程度 掛払 賃料、基本料、運搬費共	14.1	床m2			
	養生	RC造	14.1	延m2			
	清掃・片付け	RC造	14.1	延m2			
	2-計						

3	土工・地業工事						
	砕石地業	土間下 再生碎石	1.7	m3			
	防湿シート敷込み	t=0.15 ポリエチレンシート	14.1	m2			
	断熱材敷込み	t=25 ポリスチレンフォーム保温板 3種b	14.1	m2			
	3-計						

4	鉄筋・コンクリート工事						
	(鉄筋工事)						
	異形鉄筋	SD295A D10	91.7	kg			
	鉄筋加工組立費		91.7	kg			
	鉄筋運搬費	4t車 30km程度	91.7	kg			
	スクラップ控除		2.5	kg			
	(コンクリート工事)						
	土間コンクリート	Fc=21N/mm2 スランプ18	2.1	m3			
	構造体強度(温度)補正	3N/mm2	2.1	m3			
	コンクリート打設手間	土間コン カート打	2.1	m3			
	4 - 計						

5	金属工事						
	接着系差筋アンカー	横向打ち	68.0	本			
	屋内軽量鉄骨天井下地	19形 直張用 @300 ふところ H1.5m未満	12.0	m2			
	屋外軽量鉄骨天井下地	25形 直張用 @300 ふところ H1.0m未満	17.1	m2			
	軽量鉄骨壁下地	65形 直張用	4.1	m2			
	天井点検口	アルミ製 額縁タイプ 450角 開口補強共	1.0	ヶ所			
	5-計						

6	左官工事						
	床コンクリート面直均し仕上げ	金ゴテ	12.0	m2			
	床モルタル補修	金ゴテ	0.8	m2			
	壁モルタル補修	部分補修	24.6	m2			
	建具周囲防水モルタル充填		11.6	m			
	6-計						

7	建具工事						
	AD-1 アルミ製片引きフラッシュ自動ドア		2.0	ヶ所			
	取付け調整費		1.0	式			
	運搬費		1.0	式			
	設計費		1.0	式			
	諸経費	法定福利費を含む	1.0	式			
	エンジン		2.0	ヶ所			
	取付工事費		2.0	ヶ所			
	荷造運搬費		2.0	ヶ所			
	諸経費	法定福利費を含む	2.0	ヶ所			
	TB-1 トイレブース		1.0	ヶ所			
	TB-2 トイレブース		1.0	ヶ所			
	TB-3 トイレブース		1.0	ヶ所			
	運搬養生費		1.0	式			
	取付け調整費		1.0	式			

	下請け諸経費	法定福利費を含む	1.0	式			
	既存建具アングルピース取付け		15.7	m			
	(ガラス工事) 型板ガラス	t=4.0 2.18m2以下	0.2	m2			
	ガラス廻りシーリング	SR-5×5 片面数量	3.8	m			
	7-計						

8	塗装工事						
	基礎 基礎巾木下地調整	コンクリート面 RB種	3.5	m2			
	基礎巾木薄付仕上塗材塗		3.5	m2			
	外壁 可とう型改修塗材RE ローラー	高圧水洗浄・下地調整共 目隠し壁目地養生含む	43.1	m2			
	屋根 ふっ素系樹脂塗料塗替え	高圧水洗浄・ケレン・下地調整共 幕板共	37.0	m2			
	天井・軒天 合成樹脂エマルジョンペイント塗(EP)	ケイ酸カルシウム板面 素地ごしらえ共	29.1	m2			
	既存分電盤 合成樹脂調合ペイント塗(SOP)	鉄鋼面 ケレン 下地調整共	1.2	m2			
	木製額縁 合成樹脂調合ペイント塗(SOP)	木部 糸幅300mm以下 素地ごしらえ共	15.7	m			
	8-計						

9	内外装工事						
	(内装)						
	床 耐凍害磁器質タイル張	t=13 100×100 I 類 施釉	1.0	m2			
	床 タイル下地モルタル		1.0	m2			
	床 防滑性複層ビニル床シート張	t=2.5 (FS)	12.0	m2			
	床 汚垂石タイル張	t=7.0 600×900 TOTOハイドロセラ・フロアUP(薄型)同等品	2.0	枚			
	巾木 巾木床材立上げ	t=100 塩ビ見切共	20.9	m			
	壁 メラミン化粧板重ね接着張	t=3.0 既存タイル面	40.7	m2			
	壁 耐水合板張	t=12	3.4	m2			
	ライニング笠木	t=19 D=120 メラミンポストフォーム	1.7	m			
	木製額縁	集成材	15.7	m			
	天井 けい酸カルシウム板張	t=6.0 Vカット目地	12.0	m2			
	塩ビ製廻り縁	既製品	20.9	m			

(外装)						
外壁目地シーリング	MS-2 10×10	16.3	m			
サッシ廻りシーリング	MS-2 15×10	19.9	m			
目隠し壁 目地シーリング	MS-2 20×10	16.2	m			
目隠し壁 ひび割れ補修	Uカットシール材充填工法	0.5	m			
網戸張替え	W650×H800 ステンレスネット	4.0	枚			
小屋裏通気材		7.2	m			
目隠し壁 サイン	アルミニウム板 t=2.0 屋外用粘着剤付き化粧フィルム貼り (木目調) 端部巻込み ダイノックフィルムEXRシリーズ/3Mジャパン同等品	2.0	ヶ所			
9-計						

1	電気撤去工事						
	照明器具	直付天井灯 FL40Wx1	1.0	台			
	照明器具	直付天井灯 FL20Wx1	1.0	台			
	照明器具	埋込天井灯 FHT16Wx1	2.0	台			
	埋込スイッチ	1P15Ax2 新金P	2.0	個			
	埋込コンセント	2P15Ax1 新金P	2.0	個			
	埋込コンセント	2P15Ax2 ET 新金P	3.0	個			
	防雨コンセント	2P15Ax2 ET WP	2.0	個			
	配線用遮断器	MCCB3P30A	1.0	個			
	漏電遮断器	ELCB3P30A	1.0	個			
	ケーブル	VVF2.0mm-3C	53.0	m			
	ケーブル	VVF1.6mm-2C	56.0	m			
	産業廃棄物処理	混合	1.0	m3			
	搬出運搬費	2 tトラック	1.0	式			
	1 - 計						

2	電灯コンセント工事						
	照明器具 A	ダウンライト 人感センサー内蔵	8.0	台			
	埋込スイッチ 照明	1P 15A x 1 新金P	2.0	個			
	埋込スイッチ 自動ドア	1P 15A x 1 新金P	2.0	個			
	埋込スイッチ 換気センサー切替	切-自動-入 新金P	2.0	個			
	天井埋込人感センサー	換気扇 遅れ停止	2.0	個			
	埋込コンセント	2P 15A x 1 新金P	2.0	個			
	埋込コンセント	2PE 15A x 2 ET 新金P	3.0	個			
	パネリター電源接続	直結 新金丸穴P	2.0	箇所			
	自動ドア電源接続	直結	2.0	箇所			
	埋込スイッチボックス	樹脂製 1個用	3.0	個			
	露出スイッチボックス	メタル 1個用	10.0	個			
	メタル	MM1 A型	18.0	m			
	メタル コーナボックス	MM1 A型	10.0	個			
	配線用遮断器	MCCB3P40A	1.0	個			
	漏電遮断器	ELCB3P40A	1.0	個			
	合成樹脂可とう電線管	PF22 隠ぺい	13.0	m			

No.	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
C	機械設備工事						
1	給水設備工事		1.0	式			
2	排水設備工事		1.0	式			
3	衛生器具設備工事		1.0	式			共通仮設費・現場管理費軽減対象項目 衛生器具
4	暖房・換気設備工事		1.0	式			共通仮設費・現場管理費軽減対象項目 暖房・設備機器
5	撤去設備工事		1.0	式			共通仮設費・現場管理費軽減対象項目 撤去材 運搬処理
	C-計						

1	給水設備工事						
	水道用硬質塩化ビニル管 鋼管	VD 20A 機械室・便所配管	12.0	m			
	水道用硬質塩化ビニル管 鋼管	VB 20A 機械室・便所配管	4.0	m			
	配管保温工事		1.0	式			
	管理設費		1.0	式			
	スリーブ工事		1.0	式			
	1-計						

2	排水設備工事						
	排水 硬質ポリ塩化ビニル管	VP 50A 機械室・便所	23.0	m			
	排水 硬質ポリ塩化ビニル管	VP 75A 機械室・便所	5.0	m			
	排水 硬質ポリ塩化ビニル管	VP 100A 機械室・便所	6.0	m			
	排水 硬質ポリ塩化ビニル管	VU 100A 地中配管	1.0	m			
	通気 硬質ポリ塩化ビニル管	VP 50A 機械室・便所	3.0	m			
	床上掃除口	COA 100	1.0	個			
	配管保温工事		1.0	式			
	管理設費		1.0	式			
	スリーブ工事		1.0	式			
	2-計						

3	衛生器具設備工事						
	洋風便器 大便器点検口付ライニング	UAXC3C1A+UACN4NN111W 同等品	3.0	組			
	自動洗浄小便器	UFS900WR 同等品	2.0	組			
	カウンター式洗面器	MLUBCO800B+LS351C 同等品	2.0	組			
	化粧鏡	YM3580FC 同等品	2.0	個			
	I型手すり	T112C4 同等品	1.0	個			
	I型手すり	T112C6 同等品	2.0	個			
	ベビーチェア	YKA16S 同等品	2.0	組			
	フック	YKH22 同等品	3.0	個			
	3-計						

4	暖房・換気設備工事						
	EHP-1 パネルヒーター	NY-750 いたずら防止カバー他 同等品	2.0	台			
	FE-1 換気扇	VD-23ZXP13-C 同等品	2.0	台			
	4-計						

5	撤去設備工事						
	(給水設備)						
	水道用硬質塩化ビニル管 撤去	VD 20A 機械室・便所配管	15.0	m			
	保温撤去		1.0	式			
	根切り		1.0	式			
	(排水設備)						
	排水 硬質ポリ塩化ビニル管 撤去	VP 50A 機械室・便所	12.0	m			
	排水 硬質ポリ塩化ビニル管 撤去	VP 100A 機械室・便所	10.0	m			
	排水 硬質ポリ塩化ビニル管 撤去	VU100A 地中配管	1.0	m			
	通気 硬質ポリ塩化ビニル管 撤去	VP 50A 機械室・便所	4.0	m			
	床排水トラップ金具 撤去	T5A-50	2.0	個			
	床上掃除口 撤去	COA100	2.0	個			
	排水配管トラップ 撤去	VU100	1.0	個			
	根切り		1.0	式			

	(衛生器具設備)						
	和風便器 撤去	ロータンク式	3.0	組			
	床置小便器 撤去	U511	2.0	組			
	小便器用仕切板 撤去	A100	1.0	組			
	壁掛手洗器 撤去	L420	2.0	組			
	化粧鏡 撤去		2.0	個			
	(換気設備)						
	換気扇 撤去	ウエザーカバー共	2.0	個			
	(廃材処理)						
	撤去材 積込み	混合廃棄物	2.0	m3			
	撤去材 運搬処理	混合廃棄物	2.0	m3			
	5-計						

No.	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
D	外構工事						
	すき取り		16.5	m3			
	残土処分	場外搬出適切処理	16.5	m3			共通仮設費・現場管理費軽減対象項目 残土処分
	天然砂セラミック舗装	天然砂セラミック舗装t=1.0 コンクリート舗装下地、化粧目地共	63.0	m2			
	コンクリート舗装目地切り		50.0	m			
	縁石	120×120×L600 片面取り 地先境界ブロック コンクリート二次製品	47.0	m			
	ドウダンツツジ移植	H=1.0m W=0.6m	6.0	本			
	D-計						