農地使用貸借契約の合意解約書

　農地法の趣旨に基づいて、　　　　　　年　　月　　日付で締結した農地の使用貸借契約を貸主及び借主は解約書に定める各事項に従って合意により解約する。

　本解約書は2部作成し貸付人、借受人双方が保管する。

　　年　　月　　日

貸付人（住　所）

（氏　名）　 　　 ㊞

借受人（住　所）

　　（氏　名）　　　　　　　　　　　　　㊞

１　賃貸借の解約の目的物たる土地の所在・地番・地目及び面積

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 土地の所在 | 地　番 | 地　目 | 面　積 | 備　考 |
| 市町村名 | 字 | 台帳 | 現況 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

２　使用貸借の合意解約が成立した日

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　年　　月　　日

３　土地の引渡しの時期

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　年　　月　　日

４　解約条件

農地使用貸借解約届

　　年　　月　　日付けで利用権設定した下記土地について、使用貸借の解約をしたので届出いたします。

南箕輪村農業委員会長　殿

年　　月　　日

貸付人　　　　　　　　　　　　㊞

借受人　　　　　　　　　　　　㊞

１　土地の所在、地番、地目及び面積

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 土地の所在 | 地　番 | 地　目 | 面　積 |
| 台　帳 | 現　況 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

２　解約後の土地利用予定及び解約の理由

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 貸　　人 | 　自作 |  |
| 　借受人を変更する（借受予定者：　　　　　　　） |  |
| 　耕作をお願いしたい |  |
| 　宅地などに転用する |  |
| 農地中間管理事業を活用する |  |
| その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |  |
| 借　　人 | 　農業廃止 |  |
| 　兼業による経営縮小 |  |
| 　高齢化 |  |
| 　労力不足 |  |
| 　耕作不便・低生産のため |  |
| 　その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |  |

※　該当するものに○印をしてください。